



苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司

Suzhou Zhongshengjie Project Cost Consultation Co., Ltd

工程造价咨询报告书

忠胜杰(2022)SH067号

咨询项目全称: 农田灌溉设施维修项目

咨询业务类别: 工程结算审核

咨询报告日期: 2022年1月28日

苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司





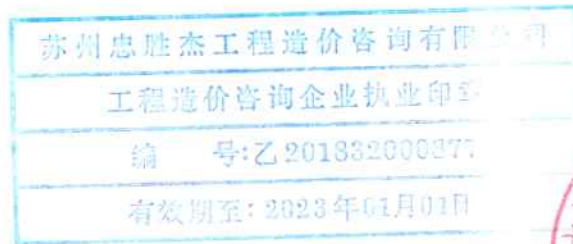
苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司

Suzhou Zhongshengjie Project Cost Consultation Co., Ltd

咨询报告书编号：忠胜杰(2022)SH067 号

咨询项目委托方全称： 昆山市淀山湖镇晟泰村村民委员会

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：昆山市水秀路 1207-28 号 601 室

邮 编：215300

联系电话：57725000

咨询作业期：~~2021年~~12月30日至2022年1月28日

法定代表人：

平亚平

技术负责人：缪金星

项目负责人：张 飞 执业资格：造价师 从事专业：市政

专业咨询员：高小娟 执业资格：造价师 从事专业：市政

专业咨询员：00013168 执业资格：

从事专业：9320024

专业咨询员： 执业资格：

从事专业：

专业咨询员： 执业资格：

从事专业：





苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司

Suzhou Zhongshengjie Project Cost Consultation Co., Ltd

关于农田灌溉设施维修项目结算审核的报告

昆山市淀山湖镇晟泰村村民委员会：

我公司受贵单位委托，负责对农田灌溉设施维修项目结算资料进行了审核，这些资料已经建设单位审核并签署意见，其真实性、合法性和完整性由建设单位负责，我们的责任是依据《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《财政投资评审管理规定》（财建[2009]648号）、《建设工程价款结算暂行办法》（财建[2004]369号）以及工程造价规范性文件等规定，在实施了包括工程量计量、计价复核以及现场踏勘等我们认为必要的程序后，发表审核意见。

◇ 一、工程概况

项目地址：昆山市。

投资规模：农田灌溉设施维修项目。

投资金额：合同价 195964.3 元。

资金来源：财政拨款。

建设单位：昆山市淀山湖镇晟泰村村民委员会。

施工单位：昆山滔德市政建设有限公司。

合同工期：182 日历天。

实际工期：32 日历天。



◇ 二、审核范围：

本次审核范围包括：市政。

◇ 三、编审方法和依据：

本工程为邀请招标项目，依据招标文件及合同约定确定结算方式为固定总价结算。合同价为 195964.3 元。

a) 施工合同。

b) 工程量计量单。

c)送审工程结算书。

d)有关工程造价文件。

◇ 四、编审说明：

本工程固定总价方式结算，评审工程量按建设单位确认的工程量确认单并结合实际复核计量。标内综合单价按投标价，无标外项目。

◇ 五、咨询结论：

1、本工程送审金额：195964.30 元；审核金额为 194177.40 元（大写：壹拾玖万肆仟壹佰柒拾柒元肆角），核减金额 1786.90 元，核减率 0.91%。具体详见建设工程结算审核书。

2、主要项目核减（增）原因分析：

(1)、工程量按实调整，核减 261.96 元；

(2)、单价按实调整，核减 1376 元；

(3)、费率按实调整，核减 148.94 元；

以上合计核减约 1786.90 元。



◇ 六、基本建设程序评价：

1、本工程于 2021 年 11 月经邀请招标，由昆山滔德市政建设有限公司中标并施工。

2、本工程为邀请招标项目，合同金额 195964.30 元，合同价款采用固定总价方式，合同约定工程质量为合格，合同工期 182 日历天，实际工期 32 日历天；送审金额 195964.30 元，送审金额未超过合同金额。

3、未见违反基本建设程序

◇ 七、其他事项说明：

1、税金：本工程税金已含在单价内。

2、材料供应及价格：本工程材料价按投标材料价计取。

3、规费：本工程规费已含在单价内。

4、工期奖罚：本工程合同约定工期为 182 日历天，实际工期 32 日历天，施工工期符合合

同要求，因此，本工程工期不计奖罚。

5、质量奖罚：本工程合同约定工程质量为合格，实际工程质量为合格，符合合同要求，因此，本工程质量奖不奖不罚。

6、施工水电：本报告审定造价中包含施工用水电费用。

7、本项目审计结果已经甲乙双方签字认可。

8、本报告在很大程度上依赖建设单位所提供的有关资料，并确认为真实合法。

9、有关工程质量以验收合格为前提。



附件：1、建设工程结算审核书

2、单项工程汇总表

项目负责人署名（造价师执业章）



苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司


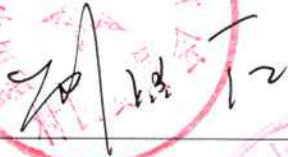

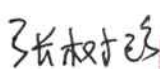

2022年1月28日



主题词： 结算 审核 报告

共印：6份

项目结算现场勘验表

项目名称	农田灌溉设施维修项目
结 算 审 计 阶 段	
建设单位	昆山市淀山湖镇晟泰村村民委员会
施工单位	昆山滔德市政建设有限公司
审计单位	苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司
共同踏勘现场情况	人员:
	日期:
审计主要内容	
<p>1、拆除砖石结构 人工挖除已破损U型渠壁混凝土, 29.16m³, 共3604.18元。</p> <p>2、拆除物弃置 人工装运土方, 双轮斗车运土 运距100m; 自卸汽车运石碴, 自卸汽车(8t以内)运距(km以内)5, 29.16m³, 共1492.99元。</p> <p>3、挖沟槽土方 人工开挖U型渠侧面沟槽土方, 145.8m³, 共5193.4元。</p> <p>4、回填方 人工回填U型渠侧面沟槽土方, 89.424m³, 共1369.08元。</p> <p>5、现筑渠道 M7.5 预拌水泥砂浆砌筑混凝土实心砖半砖地U型侧面墙:1:2水泥砂浆U型渠侧面粉刷, 540m, 共66744元。</p> <p>6、闸门 玻璃钢闸门安装, 闸门尺寸600*1300*50, 48座, 共60004.8元。</p> <p>7、砌筑井 管口拆封堵头, 10处, 共14320元。</p> <p>8、排水沟 机械清理U型渠内垃圾及淤泥:就地堆放, 1000m, 共6210元。</p> <p>9、挖沟槽土方 人机配合挖沟槽土方, 土质综合考虑, 不装车, 82.56m³, 共957.7元。</p> <p>10、四填方 坑、槽回填, 填土夯实, 66.01m³, 共1351.22元。</p> <p>11、塑料管 铺设HDPE双壁波纹管 DN400 S2; 10cm中粗砂垫层:计价定额工程量, 86m, 共18369.6元。</p> <p>12、回填方 余方就地平整, 54.6572m³, 共292.42元。</p> <p>13、路基处理 路床(槽)整形, 路床碾压检验, 250m², 共572.5元。</p> <p>14、碎石 碎石底层, 人机配合 厚度(cm)5, 250m², 共5750元。</p> <p>15、大型机械设备进出场及安拆 1项, 共3765.3元。</p> <p>16、便道 路床整理压实, 三合土便道:竣工后拆除外运弃置, 1项, 共4329.15元。</p> <p>17、费率调整, 1项, 共-148.94元。</p> <p>工程造价: 194177.4元</p>	
建设单位人员	 
施工单位人员	 
审计单位人员	 


工程结算审定单

建设单位	昆明市淀山湖镇晟泰村村民委员会						咨询类型	市政	结算审核
施工单位	昆山滔德市政建设有限公司						专业	市政	
工程名称	农田灌溉设施维修项目								
序号	单位工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核减额(元)	核增额(元)	核增减率(%)		
1	农田灌溉设施维修项目	195964.30	195964.30	194177.40	1786.90		0.91%		
2									
3									
4									
合计		195964.30	195964.30	194177.40	1786.90		0.91%		
审定金额(大写)		壹拾玖万肆仟壹佰柒拾柒元肆角							

1、审核依据：施工合同、结算书及相关文件；

2、工程量依据：业主签认资料；

3、附工程结算书一套；

建设单位(章):  经办人:  日期: _____年____月____日	施工单位(章):  经办人:  日期: _____年____月____日
建设单位(章):  经办人:  日期: _____年____月____日	项目负责人(盖章):  日期: _____年____月____日

农田灌溉设施维修项目 汇总表

序号	结算名称	送审金额(元)	审定金额(元)	核减额(元)	核减率	备注
1	单位工程	195964.30	194177.40	1786.90	0.91%	
2						
3						
	合价	195964.30	194177.40	1786.90	0.91%	



结算审核表

工程名称：农田灌溉设施维修项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						单价	合价	备注
1	041001007001	拆除砖石结构	人工挖除已破损U型渠壁混凝土	m3	29.16	123.6	3604.18	
2	040103002001	拆除物弃置	人工装运土方,双轮斗车运土 运距100m;自卸汽车运石碴,自卸汽车(8t以内)运距(km以内)5	m3	29.16	51.2	1492.99	
3	040101002001	挖沟槽土方	人工开挖U型渠侧面沟槽土方	m3	145.8	35.62	5193.40	
4	040103001001	回填方	人工回填U型渠侧面沟槽土方	m3	89.42	15.31	1369.08	
5	040501018001	现筑渠道	M7.5预拌水泥砂浆砌筑混凝土实心砖半砖地U型侧面墙:1:2水泥砂浆U型渠侧面粉刷	m	540	123.6	66744.00	
6	040602031001	闸门	玻璃钢闸门安装,闸门尺寸600*1300*50	座	48	1250.1	60004.80	
7	040504001001	砌筑井	管口拆封堵头	处	10	1432	14320.00	
8	040201022001	排水沟	机械清理U型渠内垃圾及淤泥:就地堆放	m	1000	6.21	6210.00	
9	040101002002	挖沟槽土方	人机配合挖沟槽土方,土质综合考虑,不装车	m3	82.56	11.6	957.70	
10	040103001002	四填方	坑、槽回填,填土夯实	m3	660.01	20.47	1351.22	
11	040501004001	塑料管	铺设HDPE双壁波纹管 DN400 S2; 10cm中粗砂垫层:计价定额工程量	m	86	213.6	18369.60	
12	040103001003	回填方	余方就地平整	m3	51.64	5.35	292.42	
13	040202001001	路基处理	路床(槽)整形,路床碾压检验	m2	250	2.29	572.50	
14	040202011001	碎石	碎石底层,人机配合 厚度(cm)5	m2	250	23	5750.00	
15	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	3765.3	3765.30	

16	041104001001	便道	路床整理压实,三合土便道;竣工后拆除外运弃置	项	1	4329.15	4329.15		
17			费率调整	项	1	-148.94	-148.94		
合 计							194177.40		

