

西宿村办公用房维修工程 工程

竣工结算总价

签约合同价 (小写) 124167.61 (大写): 壹拾贰万肆仟壹佰陆拾柒元陆角壹分

竣工结算价 (小写) 124045.97 (大写): 壹拾贰万肆仟零肆拾伍元玖角柒分

发 包 人: (单位盖章)

承 包 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

核 对 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

核对时间:

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	101831.96
2	措施项目费	7102.32
2.1	安全文明施工费	1901.18
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	4869.36
5	税金	10242.33
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		124045.97



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	010606002001	钢骨架制作、安装	1、钢材品种、规格：40*60*2热镀锌方管 2、热镀锌方管骨架制作、安装	t	3.718	8497.80	31594.82		
2	010901002001	型材屋面	1、2mm厚黑色树脂瓦 2、黑色树脂屋脊 3、成品树脂滴水瓦 4、成品树脂封檐板	m ²	390.000	105.00	40950.00		
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除原有石膏板吊顶	m ²	77.000	10.45	804.65		
4	011302001001	吊顶天棚	1、全丝杆天棚吊筋H=1050mm 8 2、装配式U型(上人型)轻钢龙骨 面层 简单 3、双层9.5mm纸面石膏板天棚面层 安装在U型轻钢龙骨上 平面 4、板面钉眼封点防锈漆 5、天棚墙面板缝贴自粘胶带 6、混合腻子三遍、无机涂料三遍	m ²	77.000	153.53	11821.84		
5	011608002001	铲除涂料面	1、铲除墙面腻子、涂料	m ²	332.000	4.29	1424.28		
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1、铲除墙面空壳老化抹灰面	m ²	33.200	10.88	361.22		
7	011201001001	墙面一般抹灰	1、抹水泥砂浆 砖墙内墙	m ²	23.240	33.11	769.48		
8	011201001002	墙面一般抹灰	1、抹水泥砂浆 砖墙外墙	m ²	9.960	36.91	367.62		
9	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：内墙 2、腻子种类：混合腻子 3、刮腻子要求：三遍 4、涂料品种、喷刷遍数：无机涂料三遍	m ²	222.000	33.03	7332.66		
10	011407001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：外墙 2、腻子种类：混合腻子 3、刮腻子要求：二遍 4、涂料品种、喷刷遍数：弹性涂料一底二面	m ²	110.000	35.77	3934.70		
本页小计								99361.24	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：SBS改性沥青防水卷材 2、防水层数：单层 3、防水层做法：热熔满铺法 4、屋顶清理、3mmSBS改性沥青防水卷材	m ²	30.000	51.50	1545.00	
12	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除产生的建筑垃圾 2、运距：自行考虑 3、垃圾堆置地点自行考虑	车	2.000	462.86	925.72	
		分部分项合计					101831.96	
1	011701003001	里脚手架	1、移动式脚手架	m ²	409.000	3.65	1492.85	
2	011701003002	屋面防护	1、屋面防护 2、费用包干、结算时不调整	项	1.000	1712.58	1712.58	
		单价措施合计					3205.43	
		本页小计					5676.15	
		合计					105037.39	



总价措施项目清单与计价表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费				100.000	1901.18	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.600	1680.60	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	220.58	
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.900	1995.71	



【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计							3896.89	



编制人 (造价人员)：

复核人 (造价工程师)：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				



暂列金额明细表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
合 计				



规费、税金项目计价表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	4869.36	100.000	4869.36
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	108934.28	3.800	4139.50
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	108934.28	0.670	729.86
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	108934.28		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	113803.64	9.000	10242.33
合 计					15111.69



【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270100~1	镀锌钢管		t	3.9039	4705.85	18371.17	
2	01292308~1	树脂滴水		m	78.78	23.33	1837.94	
3	01292308~2	成品树脂封檐板		m	22.582287	20.00	451.65	
4	01292500~1	树脂瓦2mm		m ²	405.6	69.44	28164.86	
5	03010322	铝拉铆钉	LD-1	十个	150.53805	0.24	36.13	
6	03031201	自攻螺钉		十个	78	0.47	36.66	
7	03031206	自攻螺钉	M4×15	十个	531.3	0.24	127.51	
8	03070132	膨胀螺栓	M12×110	套	661.804	0.80	529.44	
9	03070821	胀头、胀管		套	102.102	0.40	40.84	
10	03110141	镀锌丝杆		kg	42.35	4.77	202.01	
11	03270202	砂纸		张	6.6	0.87	5.74	
12	03410205	电焊条	J422	kg	75.8472	6.52	494.52	
13	03510201	钢钉		kg	0.09	6.88	0.62	
14	04010701	白水泥		kg	110.74	0.62	68.66	
15	04090602	滑石粉		kg	153.387	0.49	75.16	
16	04171521~1	树脂屋脊		m ²	24.336	62.95	1531.95	
17	04171533	彩钢堵头		m	16.38	8.73	143.00	
18	05030600	普通木成材		m ³	0.009692	1933.32	18.74	
19	0510020503	门式脚手架		kg	167.69	5.55	930.68	
20	08010211	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	169.4	9.39	1586.79	
21	08310113	轻钢龙骨(大)	50×15×1.2	m	110.726	5.85	647.75	
22	08310122	轻钢龙骨(中)	50×20×0.5	m	180.18	3.66	659.46	
23	08330108	大龙骨垂直吊件(轻钢)	60	只	138.6	0.59	81.77	
24	08330111	中龙骨垂直吊件		只	192.5	0.36	69.30	
25	08330300	轻钢龙骨主接件		只	53.9	0.47	25.33	
26	08330301	轻钢龙骨次接件		只	92.4	0.56	51.74	
27	08330310	中龙骨平面连接件		只	469.7	0.40	187.88	
28	08330500	中龙骨横撑		m	160.006	2.78	444.82	
29	10031503	钢压条		kg	1.56	3.97	6.19	
30	11010304~1	无机涂料		kg	138.437	20.37	2819.96	
31	11010362	外墙弹性乳胶漆(中涂)		kg	66	23.14	1527.24	
32	11010363	外墙弹性乳胶漆(面涂)		kg	22	23.82	524.04	
33	11030304	红丹防锈漆		kg	1.54	13.80	21.25	
34	11112505	高渗透性表面底漆		kg	13.2	30.55	403.26	
35	11430327	大白粉		kg	153.387	0.68	104.30	
36	11570552	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	δ 3mm	m ²	37.5	30.29	1135.88	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：西宿村办公用房维修工程

标段：

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注	
37	11591105	玻璃胶	300mL	支	36.530567	9.77	356.90		
38	11592505	SBS封口油膏		kg	1.86	5.55	10.32		
39	12330505	APP及SBS基层处理剂		kg	10.65	6.35	67.63		
40	12370305	氧气		m3	55.77	2.62	146.12		
41	12370331	石油液化气		kg	1.56	5.40	8.42		
42	12370336	乙炔气		m3	11.154	13.01	145.11		
43	12410703	羧甲基纤维素		kg	10.465	1.98	20.72		
44	12413518	901胶		kg	61.35	1.98	121.47		
45	12430342	自粘胶带		m	102.102	0.12	12.25		
46	17310706	双螺母双垫片	Φ8	副	102.102	0.47	47.99		
47	31010522	密封带	3×20mm	m	22.62	1.67	37.78		
48	31010707	密封油膏		kg	0.7007	5.16	3.62		
49	31150101	水		m3	0.280872	5.27	1.48		
50	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆) (抹灰DP)		t	0.483392	341.65			
51	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆) (抹灰DP)		t	0.800618	341.65	273.53		
52	YZ0001	水		t	0.212779	5.27	1.12		
合计								64753.85	

